

MERA GHAR MERA ASHIANA

میرا گھر میرا آشیانہ

APPLICATION FORM درخواست فارم

Date: _____
تاریخ

Application No: _____
درخواست نمبر

PURPOSE OF FACILITY

سہولت کا مقصد

Loan/Financing Application:

قرض/فنانسنگ کی درخواست

Purchase خریداری Plot + Construction پلاٹ + تعمیر Construction تعمیر

Amount Applied for Rs.: _____ Tenor: _____
درخواست کردہ رقم روپے: مدت

Applicant's Own Contribution through Equity: Rs. _____
درخواست دہندہ کی اپنی شراکت (بذریعہ لیکویٹی): روپے

BANKING

بینکاری

Are you an existing customer of JS Bank? Yes ہاں No نہیں Your Account Number: _____
کیا آپ پہلے سے جے ایس بینک کے صارف ہیں؟ آپ کا اکاؤنٹ نمبر

Name of your other Banks:

آپ کے دیگر بینکوں کے نام

BANK'S NAME	بینک کا نام	BRANCH/CITY	برانچ/شہر	ACCOUNT	اکاؤنٹ	CURRENCY	کرنسی

PERSONAL DETAILS

ذاتی معلومات

Name: Mr./Mrs./Ms.: _____
نام محترم/محترمہ نام (As per CNIC) (سی این آئی سی کے مطابق)

Date of Birth: _____
تاریخ پیدائش (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن)

Gender: Male مرد Female عورت
جنس

CNIC Number: _____
کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ نمبر

CNIC Issuance Date: _____ CNIC Expiry Date: _____
سی این آئی سی کی تاریخ اجراء (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن) سی این آئی سی کی مقررہ میعاد (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن)

Marital Status: Single ازدواجی حیثیت Married غیر شادی شدہ Divorced طلاق یافتہ Widow/Widower بیوہ/رندوا

No. of Dependents: _____
زیر کفالت افراد کی تعداد

Residential Status:

رہائشی حیثیت

Resident Pakistani مقیم پاکستانی Non-Resident غیر مقیم (Specify) _____ Passport No.: _____
(وضاحت کریں) پاسپورٹ نمبر

Father's/Spouse Name: _____
والد / شریک حیات کا نام

CNIC Number: _____
کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ نمبر

Mother's Maiden Name: _____
والدہ کا نکل از شادی نام

Educational Qualification:

تعلیمی قابلیت

Matric میٹرک Intermediate انٹرمیڈیٹ Bachelor بیچلر Other دیگر

Current Residential Address: _____
موجودہ رہائشی پتہ

Current Residence Status (House/Flat): _____
رہائشی کی نوعیت (مکان/ فلیٹ)

Owned
ذاتی ملکیت

Rented
کرایہ پر

Parents'/Joint Family
والدین/مشترکہ خاندان

Other (Please specify): _____
دیگر (وضاحت کیجیے)

Monthly Rent: _____ Residing Since (Year): _____
ماہانہ کرایہ کب رہائش پذیر ہوئے (سال)

Phone No./Cell No.: _____ Email Address: _____
فون نمبر/موبائل نمبر ای میل پتہ

Permanent residential address (if different from above):
مستقل رہائشی پتہ (اگر مذکورہ بالا سے مختلف ہو)

Preferred mailing address: Residence Office Applicant(s) Signature: _____
ترجیحی ڈاک کا پتہ رہائش دفتر درخواست دہندہ کے دستخط

EMPLOYMENT DETAILS

روزگار کی تفصیلات

FOR SALARIED INDIVIDUALS ONLY

صرف تنخواہ دار افراد کے لیے

Occupation/Profession: _____
پیشہ/پیشہ ورانہ حیثیت

Type of Employment:
ملازمت کی نوعیت

Contract
کنٹریکٹ

Permanent
مستقل

Ad hoc/Deputation
عارضی/ڈیپوٹیشن

Other _____
دیگر

Employer's/Company's Name/Address: _____
ادارے/کمپنی کا نام اور پتہ

Employer is:
آجر کی نوعیت

Government
سرکاری

Semi-government
نیم سرکاری

Private
نجی

Other (Please specify): _____
دیگر (وضاحت کریں)

Designation and Department: _____ Date of Joining: _____
عہدہ اور شعبہ شمولیت کی تاریخ (dd/mm/yyyy)

Gross Monthly Income: _____ Office Contact No.: _____
مجموعی ماہانہ آمدنی دفتر کا رابطہ نمبر

Previous Employment (if applicable):
گذشتہ ملازمت (اگر قابل اطلاق ہو)

Company's Name: _____ Designation _____ From _____ To _____
کمپنی کا نام عہدہ سے تک

FOR BUSINESSPERSON/SELF-EMPLOYED PROFESSIONALS ONLY

صرف کاروباری/ذاتی روزگار کے حامل پیشہ ور افراد کے لیے

Occupation/Profession: _____
پیشہ/کاروباری نوعیت

Type of Business/Profession/Industry: _____
کاروبار/پیشہ/صنعت کی قسم

Company/Business Name and Address: _____
کمپنی/کاروبار کا نام اور پتہ

Share in Business (%): _____ Establishment Date: _____ Business NTN No.: _____
کاروبار میں حصہ (%) قیام کی تاریخ کاروبار کا این ٹی این نمبر

Duration of Business: _____
کاروبار کا دورانیہ

Type of Legal Entity:
قانونی حیثیت

Partnership
پارٹنرشپ

Proprietorship
واحد ملکیت

Other: _____
دیگر

Office Premises:
دفتر کی ملکیت

Owned
ذاتی

Rented
کرایہ پر

MONTHLY INCOME AND EXPENDITURE

ماہانہ آمدنی اور اخراجات

MONTHLY INCOME	ماہانہ آمدنی	(AMOUNT IN RS.) رقم
Gross Income	مجموعی آمدنی	
Tax	ٹیکس	
Loans Deducted by the Employer	آجر کی جانب سے کٹوتی شدہ قرضے	
Other Deductions	دیگر کٹوتیاں	
Total Net Monthly Income	خالص ماہانہ آمدنی	

EXPENDITURE	اخراجات	(AMOUNT IN RS.) رقم
Rent	کرایہ	
Utilities	یوٹیلٹیز	
Education	تعلیم	
Transport	ٹرانسپورٹ	
Kitchen	بادرچی خانہ	
Card/Loan Payments	کارڈ/قرض کی ادائیگی	
Other Expenses	دیگر اخراجات	
Total Monthly Expenditure	مجموعی ماہانہ اخراجات	

BANKING LIABILITIES

بینکاری واجبات

BANK'S NAME	BRANCH	FACILITY TYPE	OUTSTANDING AMOUNT OF LOAN
بینک کا نام	برانچ	سہولت کی قسم	بقیہ قرض کی رقم

PERSONAL ASSETS

ذاتی اثاثے

DETAILS AND TYPE OF ASSETS (LAND, HOUSE, CAR AND OTHER ASSETS, IF ANY)	VALUE
اثاثوں کی تفصیلات اور قسم (زمین، مکان، گاڑی یا دیگر)	مائیت

Applicant(s) Signature: _____
درخواست دہندہ کے دستخط

DETAILS OF THE PROPERTY TO BE FINANCED

جائیداد کی تفصیلات جس پر قرضہ درکار ہے

Kindly provide details of the Property for which you require financing.

بروکر کم اس جائیداد کی تفصیلات درج کریں جس کے لیے آپ قرضہ حاصل کرنا چاہتے ہیں۔

Existing Owner's Name: _____ CNIC No.: _____
موجودہ مالک کا نام کیپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ نمبر

Property Address: _____
جائیداد کا پتہ

(Please fill if identified):

(اگر جائیداد منتخب کر لی گئی ہو تو براؤکرم درج کریں)

Property Type:
جائیداد کی قسم

Open Plot
خالی پلاٹ

House
مکان

Apartment
اپارٹمنٹ

Covered Area _____ (Sq. Ft)
تعمیر شدہ رقبہ (مربع فٹ)

Total Plot Area: _____ (Sq. Ft)
کل پلاٹ کا رقبہ (مربع فٹ)

I/We, the undersigned, do hereby declare that I/we am/are Pakistani National(s) and undertake to maintain this status, in addition to any dual nationality (if applicable), at least until full and final settlement of the financing from the Bank. I/we acknowledge the fact that the grant of the facility requested in this application will be at the absolute and sole discretion of the Bank. Moreover, the Bank has the right to refuse the application, extend its processing period or withdraw and/or reject any offer without assigning any reason whatsoever, and the same shall not be challenged by me/us in any circumstance(s), before any forum or court of law.

- (a) I/We understand that in the event the Bank agrees to finance any amount in the aforesaid property as admissible under its rules, regulations and procedures, I/we do hereby declare and undertake that the decision of the Bank in respect of the following shall be binding upon me/us and I/we shall not be absolved from this undertaking, at any time during the period of the financing:
- (i) The assessed cost of land and cost of construction thereon;
- (ii) The determination of additional amounts to be paid in case of default in making payments of dues by the due date.
- (b) I/We undertake to open an account with the Bank, as may be designated by it, if this application is accepted and hereby undertake to furnish all the required postdated cheques/irrevocable direct debit advice/standing instructions to the Bank, as per the details provided by the Bank, from time to time, in order to pay off charges related to the facility, as may be applicable.
- (c) I/We do hereby authorise the Bank to obtain information/data regarding my/our financial and personal details from any credit bureau, agent, and/or financial institutions or companies for the purpose of processing my/our application and monitoring my/our facilities/account. Further, I/we authorise the Bank to disclose/share information/data about my/our account/facilities to/with any other credit bureau, agent, banks, financial institutions or companies, or any third party for any purpose and/or outsourced activity or any other reason, including, without limitation for the verification of my details, as the Bank considers appropriate from time to time.
- (d) I/We also understand that external agency charges may apply for such services, and that all other charges are non-refundable, hence undertake to pay all the charges for services rendered even if my/our application is rejected.
- (e) I/We do hereby declare that there is no default against me/us as a borrower/customer, or as guarantor at any bank/financial institution. I/We also indemnify that subsequently if any default appears in any credit bureau after registration and processing of any investment case at the Bank, the application fee so deposited by me/us with the Bank for obtaining housing finance facility shall be forfeited and not refunded to me/us.
- (f) I/We declare that all the information presented above is correct, true and complete to the best of my/our knowledge and belief. I/We also hereby authorise the Bank and its duly appointed agents, to contact my place of residence, work, and/or references to verify any of the information provided by me/us in this application.
- (g) I/We shall inform the Bank, in case of any change in any of my/our telephone numbers/addresses.
- (h) In consideration of the foregoing, I/we hereby undertake, agree and bind myself/ourselves, at all times, to indemnify and keep the Bank indemnified, safe and harmless, from and against all claim, demands, penalties, losses, liabilities, harms, damages, or detriment, as well as all costs, charges and expenses, actions, suits, proceedings, and judgments that may be brought against the Bank and/or other adverse consequences, including, but not limited to, the reasonable attorneys' fee, etc., which may result, the Bank may sustain, incur or arise, or be sustained by it, or/and its respective officers, employees, personnel, etc., or be further liable for any reasons of the Bank acting in accordance with the provisions mentioned herein or otherwise fulfilling its obligations as stipulated, if any loss or damage is caused by dealing with such services, inclusive of the financial loss, and/or acting in pursuant to the authority that might be incurred beyond reasonable care of the Bank to ensure integrity and efficiency.
- (i) I/We shall be precluded from setting up a case of forgery, negligence and lack of care or warned of authority, pertaining to its obligations, either by Bank and/or any of Bank's authorized officers, employees, etc., acting in good faith, in normal course of Banking business and I/we also undertake to take the responsibility for any legal issue raised in respect thereof. I/We further declare that this application form and undertaking shall form integral and operative part thereof and be deemed to have been incorporated in the Finance Agreement, to be executed by me/us.

I/We acknowledge to have read and thoroughly comprehended the contents mentioned herein and confirm that same is completely understood, acceptable and compatible to me/us. I/We further exhaustively acknowledge that I/we am/are entirely responsible for the same and clearly understand that I/we am/are and will be held accountable for the consequences, if any, regarding the aforementioned details, and hold the Bank indemnified against legal action(s), claim(s) or liability(ies) and from loss, damage or harm, of any kind, whatsoever.

میں/ہم، ذیل میں دستخط کنندہ/کنندگان، بذریعہ ہذا یہ واضح کرتے اور اقرار کرتے ہیں کہ میں/ہم پاکستانی شہری ہوں/ہیں اور اس حیثیت کو، خواہ دہری شہریت (اگر کوئی ہو) بھی حاصل ہو، تو بھی کم از کم بینک کے قرضے کی مکمل اور حتمی ادائیگی تک برقرار رکھنے کا عہد کرتے ہیں۔ میں/ہم اس حقیقت کو تسلیم کرتے ہیں کہ اس درخواست میں مجھ سے/ہم سے مطلوب سہولت کی منظوری دینا بینک کا مکمل اور مطلق اختیار ہے۔ مزید برآں، بینک کو یہ حق حاصل ہے کہ وہ بغیر کسی وجہ کے اس درخواست کو مسترد کرے، اس کی کارروائی کی مدت میں توسیع کرے، یا کسی بھی پیشکش کو کسی بھی مرحلے پر واپس لے لے یا مسترد کر دے۔ اور میں/ہم کسی بھی صورت میں، کسی بھی فورم یا عدالت میں، اس فیصلے کو چیلنج نہیں کریں گے۔

(الف) میں/ہم سمجھتے ہیں کہ اگر بینک اپنے قواعد، ضوابط اور طریقہ کار کے مطابق مذکورہ جائیداد میں کسی رقم کی فنانسنگ پر رضامند ہوتا ہے، تو میں/ہم بذریعہ اس اقرار نامے کے اقرار کرتے ہیں اور عہد کرتے ہیں کہ درج ذیل امور کے حوالے سے بینک کا فیصلہ میرے/ہمارے لیے لازم و قابل پابندی ہوگا، اور فنانسنگ کی مدت کے دوران میں/ہم کسی بھی وقت اس عہد سے بری الذمہ نہیں ہوں گے۔

(i) زمین اور اس پر تعمیر کی لاگت کا تعین۔

(ii) واجبات کی بروقت ادائیگی میں تاخیر پر اضافی رقم کی ادائیگی کا تعین

(ب) میں/ہم اس بات کا عہد کرتے ہیں کہ اگر یہ درخواست منظور کر لی جاتی ہے تو میں/ہم بینک کی مقرر کردہ رائج یا جگہ پر اکاؤنٹ کھولیں گے، اور بینک کی جانب سے فراہم کردہ تفصیلات کے مطابق سہولت سے متعلق چارجز کی ادائیگی کے لیے، وقتاً فوقتاً، درکار تمام مؤخر تاریخ والے چیک / ناقابل تینج ڈائریکٹ ڈیبٹ ایڈوانس / یا اسٹیٹمنٹس انٹرسٹز بینک کو فراہم کریں گے۔

Case Referred by: Direct Sales Branch Other
کیس کا حوالہ کار ڈائریکٹ سیلز برانچ دیگر

Name of Referring Relationship/Branch Officer: _____
حوالہ دینے والے ریلیشن شپ / برانچ افسر کا نام

Designation: _____ Emp. No.: _____ Phone Ext.: _____
عہدہ ملازم نمبر فون ایکسٹینشن

Branch/Sales Hub: _____ City: _____ Branch Code: _____
برانچ / سیلز ہب شہر برانچ کوڈ

Official E-mail: _____
سرکاری ای میل

Hub/Sales Manager/Branch Manager: _____
ہب / سیلز مینجر / برانچ مینجر کی توثیق

REFERENCE DETAILS

حوالے کی تفصیلات

Reference # 1

حوالہ نمبر 1
Name - Mr./ Mrs./ Ms.: _____
نام - محترم / محترمہ

Address: _____
پتہ

Mobile Number: _____ Relationship with Applicant: _____
موبائل نمبر درخواست دہندہ سے تعلق

Reference # 2

حوالہ نمبر 2
Name - Mr./ Mrs./ Ms.: _____
نام - محترم / محترمہ

Address: _____
پتہ

Mobile Number: _____ Relationship with Applicant: _____
موبائل نمبر درخواست دہندہ سے تعلق

JS BANK CREDIT COVER

جے ایس بینک کریڈٹ کور

JS Bank Credit Cover: helps you in the unfortunate event of death, permanent and total disability. It repays your outstanding on your Mera Ghar Mera Ashiana in case you're unable to repay due to the mentioned circumstances. This coverage is provided through JS Bank Credit Cover.

- a) A flexible monthly premium rate plan under the JS Bank Credit Cover is offered, depending on your age and desired financing amount.
b) Medical examination may be conducted by authorised doctors/laboratories.

جے ایس بینک کریڈٹ کور آپ کی مدد کرتا ہے کسی ناگہانی صورت حال میں، جیسے وفات یا مستقل و مکمل معذوری کی صورت میں۔ اگر آپ مذکورہ حالات کے باعث اپنی میرا گھر میرا آشیانہ فنانسنگ کی بقایا رقم ادا کرنے سے قاصر ہوں، تو یہ سہولت آپ کے واجب الادا قرض کی ادائیگی کو یقینی بناتی ہے۔ یہ تحفظ جے ایس بینک کریڈٹ کور کے ذریعے فراہم کیا جاتا ہے۔

الف) کریڈٹ کور کا پریمیم آپ کی عمر اور فنانسنگ کی مطلوبہ رقم کے لحاظ سے ایک لگدوار ماہانہ پلان کے تحت مقرر کیا جائے گا۔
ب) بینک کے مجاز ڈاکٹروں یا لیبارٹریوں کے ذریعے طبی معائنہ کروایا جاسکتا ہے۔

FORM-B (CO-APPLICANT SECTION) فارم-بی (ضمنی درخواست دہندہ کا سیکشن)

CO-APPLICANT'S PERSONAL DETAILS

ضمنی درخواست دہندہ کی ذاتی معلومات

Name: Mr./Mrs./Ms.: _____
نام (in BLOCK LETTERS) بڑے حروف میں (As it appears on CNIC) (برطانی سی این آئی سی)

Date of Birth: _____
تاریخ پیدائش (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن)

Gender: Male Female
جنس مرد عورت

CNIC Number: _____
کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ نمبر

CNIC Issuance Date: _____
سی این آئی سی کی تاریخ اجراء (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن)

CNIC Expiry Date: _____
سی این آئی سی کی مقررہ میعاد (dd/mm/yyyy) (سال/مہینہ/دن)

Marital Status: Single Married Divorced Widow/Widower
ازدواجی حیثیت غیر شادی شدہ شادی شدہ طلاق یافتہ بیوہ/رہنوا

No. of Dependents: _____
زیرکفالت افراد کی تعداد

Residential Status:

رہائشی حیثیت

Resident Pakistani
مقیم پاکستانی

Non-Resident
غیرمقیم

(Specify) _____
(وضاحت کریں)

Passport No.: _____
پاسپورٹ نمبر

Father's / Husband's Name: _____
والد / شوہر کا نام

CNIC Number: _____
کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ نمبر

Mother's Maiden Name: _____
والدہ کا قبل از شادی نام

Relationship with the Primary Applicant: _____
درخواست دہندہ سے رشتہ

Educational Qualification:

تعلیمی قابلیت

Matric
میٹرک

Intermediate
انٹرمیڈیٹ

Bachelor
بچلر

Other _____
دیگر

Current Residential Address: _____
موجودہ رہائشی پتہ

Current Residence Status (House/Flat):

موجودہ رہائشی کی نوعیت

(مکان/فلٹ)

Owned
ذاتی ملکیت

Rented
کرائے پر

Parents'/Joint Family
والدین/مشترکہ خاندان

Others (Please specify): _____
دیگر (وضاحت کیجیے)

Monthly Rent: _____ Residing Since (Year): _____
ماہانہ کرایہ کب رہائش پذیر ہوئے (سال)

Phone No./Cell No.: _____ Email Address: _____
فون نمبر/موبائل نمبر ای میل پتہ

Permanent Residential Address (if different from above):

مستقل رہائشی پتہ (اگر مذکورہ بالا سے مختلف ہو)

Preferred Mailing Address:

ترجیحی ڈاک کا پتہ

Residence
رہائش

Office
دفتر

CO-APPLICANT'S EMPLOYMENT DETAILS

ضممی درخواست دہندہ کے روزگار کی تفصیلات

Income Clubbing: Yes ہاں No نہیں

FOR SALARIED INDIVIDUALS ONLY

صرف تنخواہ دار افراد کے لیے

Occupation/Profession: _____

پیشہ/پیشہ ورانہ حیثیت

Type of Employment:

ملازمت کی نوعیت

Contract
کنٹریکٹ

Permanent
مستقل

Ad hoc Deputation
عارضی/ڈیپوٹیشن

Other _____
دیگر

Employer's/Company's Name/Address: _____
ادارے/کمپنی کا نام اور پتہ

Employer is:

آجر کی حیثیت

Government
سرکاری

Semi-government
نیم سرکاری

Private
نجی

Other (Please specify): _____
دیگر (وضاحت کیجیے)

Designation and Department: _____ Date of Joining: _____
عہدہ اور شعبہ شمولیت کی تاریخ

Gross Monthly Income: _____ Co-Applicant ('s) Signature: _____
مجموعی ماہانہ آمدنی ضمی درخواست دہندہ کے دستخط

Office Contact No.: _____
دفتر کا رابطہ نمبر

Previous Employment (if applicable):

بجھیلی ملازمت (اگر قابل اطلاق ہو)

Company's Name: _____ Designation _____ From _____ To _____
کمپنی کا نام عہدہ سے تک

FOR BUSINESSPERSON/SELF-EMPLOYED PROFESSIONALS ONLY

صرف کاروباری/ذاتی روزگار کے حامل پیشہ ور افراد کے لیے

Occupation/Profession: _____
پیشہ/پیشہ ورانہ حیثیت

Type of Business/Profession/Industry: _____
پیشہ کی قسم/کاروبار/شعبہ

Company/Business Name and Address: _____
کمپنی/کاروبار کا نام اور پتہ

Share in Business (%): _____ Establishment Date: _____ Business NTN No.: _____
کاروبار میں حصہ (%) قیام کی تاریخ کاروبار کا NTN نمبر

Duration of Business: _____
کاروبار کا دورانیہ

Type of Legal Entity:

قانونی حیثیت
 Partnership Proprietorship Others: _____
پارٹنرشپ واحد ملکیت دیگر

Office Premises: Owned Rented
دفتر کی ملکیت ذاتی کرایہ پر

CO-APPLICANT'S MONTHLY INCOME AND EXPENDITURE

ضمنی درخواست دہندہ کی ماہانہ آمدنی اور اخراجات

MONTHLY INCOME	ماہانہ آمدنی	(AMOUNT IN RS.) رقم
Gross Income	مجموعی آمدنی	
Tax	ٹیکس	
Loans Deducted by the Employer	آجر کی جانب سے کٹوتی شدہ قرضے	
Other Deductions	دیگر کٹوتیاں	
Total Net Monthly Income	خالص ماہانہ آمدنی	

EXPENDITURE	اخراجات	(AMOUNT IN RS.) رقم
Rent	کرایہ	
Utilities	یوٹیلٹیز	
Education	تعلیم	
Transport	ٹرانسپورٹ	
Kitchen	بادرہی خانہ	
Card/Loan Payments	کارڈ/قرض کی ادائیگی	
Other Expenses	دیگر اخراجات	
Total Monthly Expenditure	مجموعی ماہانہ اخراجات	

BANKING LIABILITIES

بینکاری واجبات

BANK'S NAME	BRANCH	FACILITY TYPE	OUTSTANDING AMOUNT OF LOAN
بینک کا نام	برانچ	سہولت کی قسم	بقیہ قرض کی رقم

PERSONAL ASSETS

ذاتی اثاثے

DETAILS AND TYPE OF ASSETS (LAND, HOUSE, CAR AND OTHER ASSETS, IF ANY)	VALUE
اثاثوں کی تفصیلات اور قسم (زمین، مکان، گاڑی یا دیگر)	مایت

Applicant(s) Signature: _____

درخواست دہندہ کے دستخط

1. I/We undertake to pay all charges and understand that external agency charges and all other charges are non-refundable for services rendered, even if my/our application is rejected.
2. I/We give irrevocable standing instructions to JS Bank Limited to debit my/our account(s) from time to time in order to pay off charges related to payment of my/our installments, insurance premiums, excise or any other charges which may be applicable.
3. I/We hereby confirm that I/we clearly understand the following:
 - o I/We will inform JS Bank Limited whenever I/we intend to leave the city for a period of more than 3 months.
 - o JS Bank Limited reserves, at all times, the right to cancel the financing facility provided, or to convert such facility into any other facility without assigning any reason.
 - o I/We will be responsible for any stamp duties or taxes that are payable under or arising out of the loan agreement
4. I/We hereby apply for "Mera Ghar Mera Ashiana", under the terms and conditions ordered by JS Bank Limited which that I/we have read, understood and agree to abide by the same. I/we hereby declare that all information furnished by me/us in this application is true, complete, and correct and that I/We have not withheld any material fact. I/We hereby authorise the Bank and third parties, including my/our bankers to exchange any of my/our/ information or make enquiries for the purpose of considering my/our application and for the conduct of any of my/our accounts. I/We acknowledge the fact that the grant of the facility requested by me/us in this application will be at the absolute discretion of the Bank. I/We confirm that in the event that my/our signature(s) herein below differs materially from the signature(s) on my/our national identity card(s), JS Bank Limited is authorised and instructed to rely on the documents which I/we am/are to execute for this loan or other communications signed or required to be signed by me/us in the manner specified herein below.
5. I/We hereby authorise the Bank to obtain information/data regarding my/our financial and personal details from any credit bureau, agent, banks, financial institutions, companies for the purpose of processing my/our application and monitoring my/our facilities/account(s). Further I/we authorise the bank to disclose and share information/data about my/our account(s)/facilities to/with any credit bureau, agent, banks, financial institutions or companies as the Bank considers appropriate from time to time.
6. I/We hereby irrevocably authorise the Bank to share my/our account information with any third-party for any purpose and/or any outsourced activity, including and not limited to printing of my/our home loan statements, or for any other reason, as the Bank may deem necessary.
7. I/We undertake and agree that the Bank will be sharing my/our statement of account data with third-party/vendor/courier services for printing, delivery, dispatch or any other activity related to printing, delivery and dispatch of Home Loan Statements of Account.
8. I agree to make payments to JS Bank Limited in respect of the facility in such amounts on such dates as are set out in the repayment schedule under the relevant finance agreement along with such other amounts as may be determined by JS Bank Limited from time to time. I further agree to comply with and be bound with all the terms and conditions, including, my obligations arising under the facility offer letter and the finance agreement executed between me and JS Bank Limited in respect of the facility.
9. I agree to indemnify and hold JS Bank Limited harmless against any loss, damage, liability, cost, and expenses, whether legal or otherwise, which JS Bank Limited may incur as result of any breach of these terms and conditions or as a result of enforcement of JS Bank Limited's rights and or any discrepancy arising from the reliance by JS Bank Limited on this declaration or my signature appended herein.

۱. میں/ہم اس بات کا اقرار کرتے ہیں کہ تمام چارجز ادا کریں گے اور یہ سمجھتے ہیں کہ بیرونی ایجنسی کے چارجز اور دیگر تمام چارجز ناقابل واپسی ہیں، خواہ میری/ہماری درخواست مسترد ہی کیوں نہ کر دی جائے۔

۲. میں/ہم جے ایس بینک لمیٹڈ کو ناقابل تسخیر ہدایت دیتے ہیں کہ وہ وقتاً فوقتاً میرے/ہمارے اکاؤنٹ سے وہ تمام چارجز منہا کرے جو میری/ہماری قسطوں، انشورنس پرییم، ایکسائز یا کسی دیگر واجب الادا رقم کی ادائیگی سے متعلق ہوں۔

۳. میں/ہم بذریعہ ہذا تصدیق کرتے ہیں کہ میں/ہم درج ذیل امور کو بخوبی سمجھتے ہیں

- o میں/ہم جے ایس بینک لمیٹڈ کو مطلع کریں گے جب بھی میں/ہم تین (3) ماہ سے زیادہ مدت کے لیے شہر سے باہر جا رہے ہوں۔
- o جے ایس بینک لمیٹڈ کو ہر وقت یہ حق حاصل ہے کہ وہ دی گئی فنانسنگ سہولت کو منسوخ کر دے یا کوئی بھی وجہ بتائے بغیر اسے کسی دوسری سہولت میں تبدیل کر دے۔
- o میں/ہم ان تمام اسٹامپ ڈیوٹیز یا ٹیکسیز کی ادائیگی کے ذمہ دار ہوں گے جو قرض کے معاہدے سے متعلق قابل ادائیگی ہوں۔

۴. میں/ہم بذریعہ ہذا میرا گھر میرا آشیانہ کے لیے درخواست دیتے ہیں، بے ایس بینک لمیٹڈ کی مقرر کردہ شرائط و ضوابط کے تحت، جنہیں میں/ہم نے پڑھا، سمجھا اور ان کی مکمل پابندی کرنے پر رضامندی ظاہر کی ہے۔ میں/ہم اقرار کرتے ہیں کہ اس درخواست میں میری/ہماری طرف سے فراہم کردہ تمام معلومات درست، مکمل اور حقیقت پر مبنی ہیں، اور میں/ہم نے کوئی اہم معلومات پوشیدہ نہیں رکھی ہیں۔ میں/ہم بینک اور تھرڈ پارٹی، بشمول میرے/ہمارے بینکرز، کو اجازت دیتے ہیں کہ وہ میری/ہماری معلومات کا تبادلہ کریں یا میری/ہماری درخواست پر غور کرنے اور میرے/ہمارے کسی بھی اکاؤنٹ کی کارکردگی کے لیے ضروری معلومات حاصل کریں۔ میں/ہم اس بات کو تسلیم کرتے ہیں کہ اس درخواست میں مطلوبہ سہولت کی منظوری دینا بینک کا مکمل اور مطلق اختیار ہے۔ میں/ہم تصدیق کرتے ہیں کہ اگر ذیل میں دیے گئے میرے/ہمارے دستخط میرے/ہمارے کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ پر موجود دستخطوں سے مختلف ہوں، تو بے ایس بینک لمیٹڈ کو یہ اختیار حاصل ہے کہ وہ اس قرض سے متعلق مجھ سے/ہم سے دستخط شدہ دستاویزات یا میری/ہماری جانب سے دی گئی تحریری ہدایات کو مستند اور قابل عمل تصور کرے، جیسا کہ ذیل میں متعین طریقے کے مطابق دستخط کیے گئے ہوں۔
۵. میں/ہم بذریعہ ہذا بینک کو اجازت دیتے ہیں کہ وہ میری/ہماری درخواست کی کارروائی اور میری/ہماری سہولتوں یا اکاؤنٹ کی نگرانی کے مقصد کے لیے کسی بھی کریڈٹ بیورو، ایجنٹ، بینک، مالی ادارے یا کمپنی سے میری/ہماری مالی و ذاتی معلومات یا ڈیٹا حاصل کرے۔ مزید برآں، میں/ہم بینک کو یہ اختیار دیتے ہیں کہ وہ میرے/ہمارے اکاؤنٹ یا سہولتوں سے متعلق معلومات یا ڈیٹا کسی بھی کریڈٹ بیورو، ایجنٹ، بینک، مالی ادارے یا کمپنی کے ساتھ وقتاً فوقتاً، اپنی صوابدید کے مطابق، افشا یا شیئر کر سکے۔
۶. میں/ہم بذریعہ ہذا بینک کو ناقابل تنسیخ اجازت دیتے ہیں کہ وہ میری/ہماری اکاؤنٹ سے متعلق معلومات کسی بھی تھرڈ پارٹی کے ساتھ کسی بھی مقصد کے لیے، اور/یا کسی آڈٹ سروس کی گئی سرگرمی کے سلسلے میں — بشمول مع دیگر میری/ہماری ہوم لون اسٹیٹمنٹ کی پرنٹنگ — یا کسی بھی دیگر وجہ کے لیے، بینک کی صوابدید کے مطابق شیئر کر سکے۔
۷. میں/ہم اس بات کا عہد اور اتفاق کرتے ہیں کہ بینک میری/ہماری اسٹیٹمنٹ آف اکاؤنٹ سے متعلق ڈیٹا تھرڈ پارٹی، وینڈر یا کوریئر سروسز کے ساتھ پرنٹنگ، ترسیل، ارسال یا ہوم لون اسٹیٹمنٹ آف اکاؤنٹ کی طباعت، ترسیل اور ارسال سے متعلق کسی بھی سرگرمی کے لیے شیئر کرے گا۔
۸. میں اس بات پر رضامند ہوں کہ بے ایس بینک لمیٹڈ کو اس سہولت کے سلسلے میں ادائیگیاں مقررہ مالی معاہدے کے تحت طے شدہ ادائیگی کے شیڈول کے مطابق، مقررہ تاریخوں پر اور ان رقوم سمیت ادا کروں گا/گی جو بے ایس بینک لمیٹڈ وقتاً فوقتاً طے کرے۔ مزید برآں، میں اس بات پر بھی رضامند ہوں کہ فنانس سہولت سے متعلق آفر لیٹر اور بے ایس بینک لمیٹڈ کے ساتھ کیے گئے مالی معاہدے میں درج تمام شرائط و ضوابط، بشمول میری ذمہ داریوں، کی مکمل پابندی کروں گا/گی۔
۹. میں اقرار کرتا/کرتی ہوں کہ میں بے ایس بینک لمیٹڈ کو ہر قسم کے نقصان، ضرر، ذمہ داری، خرچے یا اخراجات (قانونی یا دیگر نوعیت کے) سے محفوظ رکھوں گا/گی جو ان شرائط و ضوابط کی خلاف ورزی یا بے ایس بینک لمیٹڈ کے قانونی حقوق کے نفاذ یا اس اعلان یا میرے دستخط پر انحصار کے نتیجے میں پیدا ہونے والے کسی فرق یا تنازع کی وجہ سے پیش آ سکتے ہیں۔

Primary Applicant

بنیادی درخواست دہندہ

(Signature & Thumb Impression)

دستخط اور انگوٹھے کا نشان

Co-Applicant

تکمیلی درخواست دہندہ

(Signature & Thumb Impression)

دستخط اور انگوٹھے کا نشان