جے ایس ایسیٹ فنانس
پراڈکٹ کے کلیدی حقائق کا بیان

الف۔ آپ کی فنانسنگ کی ضرورت:	
سہولتوں کا نام:	• جے ایس ایسیٹ فنانس (تنخواہ دار - این ٹی آئی/ ایچ بی سی) • جے ایس ایسیٹ فنانس (ایس ای بی/ ایس ای پی - این ٹی آئی/ ایچ بی سی)
قرض کی رقم	پاکستانی روپے (کم از کم -/60,000 اور زیادہ سے زیادہ -/40,00,000)
مدت	☐ 12 ماہ ☐ 24 ماہ ☐ 36 ماہ ☐ 48 ماہ
مارک اپ کی قسم	متغیر (ایک سالہ کائبور + ______________ فیصد)
ب۔ اس فنانسنگ کی تخمینی لاگت:	
آپ پر کتنا مارک اپ عائد کیا جائے گا؟	ایک سالہ کائبور + ________ فیصد نوٹ: منظوری کے مہینے کے پہلے دن سے ایک سالہ کائبور لاگو ہوگا۔ ہر کیلنڈر سال میں کائبور کو دوبارہ مقرر (ری پرائس) کیا جاتا ہے۔
قابلِ ادائیگی ماہانہ قسط (ای ایم آئی) کتنی ہوگی؟	________ =*(ای ایم آئی) قرض کی رقم + کریڈٹ پروٹیکٹر چارجڈ + منافع (اے پی آر × قرض کی مدت)/ قرض کی مدت (مہینوں میں) * یہ ایک اندازے پر مبنی مالیت ہے اور حتمی رقم ادائیگی کے بعد فراہم کیے جانے والے ری پیمنٹ شیڈول کے ذریعے بتائی جائے گی۔
جے ایس ایسیٹ قرض کے لیے آپ کل کتنی رقم ادا کریں گے؟	__________ =* ای ایم آئی * (مدت مہینوں میں) * یہ ایک اندازے پر مبنی مالیت ہے اور حتمی رقم ادائیگی کے بعد فراہم کیے جانے والے ری پیمنٹ شیڈول کے ذریعے بتائی جائے گی۔
آپ کو اور کون سے چارجز ادا کرنا ہوں گے؟	پراسیسنگ فیس: ☐ گاڑی: -/10,000 روپے پیشگی، علاوہ ویلیوایشن چارجز ☐ ڈپازٹ اور سرٹیفکیٹ: -/3,500 روپے یا 1 فیصد (جو زیادہ ہو)
	قرض میں اضافہ/ ٹاپ اپ فیس: -/4,000 روپے یا 1.25 فیصد (جو زیادہ ہو)
	کم از کم بیلنس پر جرمانہ: صفر
	پے آرڈر کے اجرا کے چارجز: صفر
	پے آف شیٹ کے دوبارہ اجرا کے چارجز: صفر
	قانونی دستاویزات یا عدالتی اخراجات: اصل کے مطابق
آئندہ کی تاریخ کے چیک کی شرط	جی ہاں، ایک سال کے لیے 2 چیک (ایک چیک 6 ماہ کی ای ایم آئی کے برابر ہوگا)
ج۔ قبل از وقت ادائیگیاں:	
کیا قرض میعاد سے پہلے ادا کیا جا سکتا ہے؟	جی ہاں

JS BANK

<table dir="rtl">
<tr><td>قرض میعاد سے پہلے کیسے ادا کیا جا سکتا ہے؟</td><td colspan="2">قریبی جے ایس بی ایل برانچ پر جا کر قبل از وقت ادائیگی کی درخواست دیں یا 24/7 کال سینٹر نمبر پر کال کریں۔ (021/051-111-654-321)</td></tr>
<tr><td>کیا قبل از وقت ادائیگی/قرض ختم کرنے پر اضافی چارجز ادا کرنے ہوں گے؟</td><td colspan="2">پہلے سال قرض کی بقایا رقم کا 10 فیصد
دوسرے سے تیسرے سال قرض کی بقایا رقم کا 8 فیصد
چوتھے سال قرض کی بقایا رقم کا 6 فیصد</td></tr>
<tr><td colspan="3">د۔ نادہندگی/تاخیر سے ادائیگی کی معلومات:</td></tr>
<tr><td>اگر آپ اپنی ذمہ داریاں پوری کرنے میں ناکام رہیں تو کیا ہوگا؟</td><td colspan="2">اگر آپ کی ایسیٹ فنانس کی قسط مقررہ تاریخ تک وصول نہ ہوئی تو تاخیر سے ادائیگی کے چارجز عائد کیے جائیں گے۔ تاہم، سہولت کی منسوخی سے قبل، اس ضمن میں صارف کو ایک نوٹس ارسال کیا جائے گا جس میں وجہ سے آگاہ کیا جائے گا اور مذکورہ نوٹس میں درج مدت کے اندر قرض کی ادائیگی کا مطالبہ کیا جائے گا۔ آپ کو مطلع کیا جاتا ہے کہ اسٹیٹ بینک، ای سی آئی بی میں دو سال کی منفی/واجب الادا معلومات (بشمول مگر ان تک محدود نہیں واجب الادا ادائیگیاں، تاخیر سے کی گئی ادائیگیاں، مارک اپ کی منسوخی یا واپسی وغیرہ) شامل کرے گا۔ لہٰذا، آپ کو ہدایت کی جاتی ہے کہ اپنی اقساط کی بروقت ادائیگی کو یقینی بنائیں تاکہ کسی بھی قسم کی منفی معلومات کی ای سی آئی بی میں رپورٹ یا اظہار سے بچا جا سکے۔</td></tr>
<tr><td rowspan="3">بروقت ادائیگی نہ کرنے پر کون سا جرمانہ عائد ہوگا؟</td><td>تاخیر سے ادائیگی کے چارجز</td><td>تاخیر سے ادائیگی پر چارجز کے حساب کرنے کا طریقہ</td></tr>
<tr><td>-/1,400 روپے + ایف ای ڈی</td><td>مقررہ چارجز</td></tr>
<tr><td colspan="2">ہر ایسی ای ایم آئی جو مقررہ تاریخ پر ادا نہ کی جائے یا تاخیر سے ادا کی جائے، اس پر اگلی قسط کے ساتھ لیٹ پیمنٹ فیس عائد کی جائے گی۔ یہ چارجز اگلی واجب الادا ای ایم آئی کے علاوہ وصول کیے جائیں گے۔ اگر صارف ای ایم آئی کے ساتھ لیٹ پیمنٹ فیس جمع نہ کروائے تو یہ چارجز براہِ راست ڈیبٹ کے ذریعے جمع/وصول کی گئی رقم میں سے کاٹ لیے جائیں گے۔ براہِ مہربانی لیٹ پیمنٹ چارجز سے بچنے کے لیے ای ایم آئی کی بروقت ادائیگی یقینی بنائیں۔</td></tr>
<tr><td>کیا بینک set-off کا حق استعمال کر سکتا ہے؟</td><td colspan="2">بینک کو یہ حق حاصل ہے کہ وہ فراہم کردہ سہولت کو منسوخ کر دے اور صارف کے ڈپازٹ اکاؤنٹس میں موجود کسی بھی کریڈٹ بیلنس کو فنانسنگ اکاؤنٹس میں واجب الادا کسی بھی بقایا رقم کے لیے set-off کر دے</td></tr>
<tr><td colspan="3">ہ۔ دیگر اہم معلومات:</td></tr>
<tr><td>قرض لینے والے/والوں کی وفات کی صورت میں کیا ہوگا؟</td><td colspan="2">بینک نے تمام جے ایس ایسیٹ فنانس صارفین کو کریڈٹ پروٹیکٹر (لازمی) انشورنس فراہم کی ہے۔ صارف کی وفات کی صورت میں، صارف کے قریب ترین رشتہ دار (Next of Kin)، جے ایس بینک کے کال سینٹر سے رابطہ کریں گے یا قریبی جے ایس بینک کی برانچ کا دورہ کریں گے۔</td></tr>
<tr><td>گارنٹر کی ذمہ داریاں کیا ہیں؟</td><td colspan="2">لاگو نہیں (کسی گارنٹر کی ضرورت نہیں)</td></tr>
</table>

JS BANK

ماہانہ اقساط کیسے ادا کی جائیں گی؟	آپ کی ماہانہ ای ایم آئی (مساوی ماہانہ قسط) جیسا کہ منسلک ادائیگی کے شیڈول میں درج ہے، ڈپازٹ سلِپ کے ذریعے براہِ راست آپ کے متعلقہ ری پیمنٹ اکاؤنٹ میں جمع کروائی جاسکتی ہے۔ (ڈپازٹ سلِپ، چیک یا ڈائریکٹ ڈیبٹ اتھارٹی کے ذریعے براہِ راست آپ کے متعلقہ ری پیمنٹ اکاؤنٹ میں جمع کروائی جاسکتی ہے)۔
کون سی دستاویزات فراہم کی جائیں گی؟	آفر/ویلکم لیٹر، ادائیگی کا شیڈول، این او سیز (صارف کی درخواست پر)، وغیرہ۔
رہنمائی اور شکایت کے ازالے کے لیے کہاں رجوع کریں؟	مزید رہنمائی کے لیے براہِ مہربانی درج ذیل پر رابطہ کریں • 24/7 فون بینکنگ ٹیم سے 321-654-111 -(021/051) پر • ای میل ایڈریس: ccu.helpdesk@jsbl.com • قریبی جے ایس بینک برانچ کا دورہ کریں • برائے شکایات: https://sunwai.sbp.org.pk

مجاز بینکر کے دستخط، مہر اور تاریخ

قرض لینے والے کے دستخط اور تاریخ